



**ZMĚNY V ZÁKONĚ O MĚŘENÍ TEPLÉ VODY
- jak předejít zvyšování cen**

Vážení odběrateli,

rádi bychom Vás informovali o dopadech změny Energetického zákona (Zákon č. 458/2000 Sb., paragraf 78, odst. 6), který doplňuje dosavadní způsob měření teplé vody na vstupu do objektu.

Tímto materiálem bychom Vám chtěli poradit, jak ušetřit na dodávkách tepla a předejít tak zvyšování nákladů v důsledku této legislativní změny.

■ Měření teplé vody v současnosti



■ Měření teplé vody po novele



Novelizací Energetického zákona, který určuje základní pravidla pro dodávku a měření tepla a teplé vody, bylo ustanovení § 78 odst. 6) upraveno, a nově zní:

6) Při dodávce teplé vody společně přepravované pro více odběrných míst zajistí držitel licence do 1. září 2011 v každém odběrném místě dodávky měření dodaného množství teplé vody pro účely poměrného rozdělení nákladů na tepelnou energii, na její přípravu a rozvod na jednotlivá odběrná místa podle § 76 odst. 3 písm. e). **Dojde-li k dohodě o způsobu rozdělení nákladů na jednotlivá odběrná místa mezi všemi odběrateli připojenými na předávací stanici a dodavatelem, povinnost tohoto měření nevzniká.**

Co znamená výše uvedené v praxi, Vám přiblížíme pomocí následujících otázek a odpovědí:

■ Jakým způsobem se budou rozúčtovávat náklady na teplou vodu po případné instalaci měřicího zařízení mezi jednotlivé odběratele (družstva, společenství vlastníků jednotek, atp.)?

Náklady na teplou vodu budou i nadále rozúčtovány na jednotlivé odběratele **poměrově**. Typ měřidla, způsob měření a stav rozvodných sítí jiné rozúčtování nákladů, než poměrově, **neumožňuje!**

Jediným rozdílem z pohledu odběratele je pak nahrazení součtu odečtů bytových vodoměrů v příslušném objektu odečtem jednoho nově osazeného měřicího zařízení na vstupu do objektu, což je v běžné praxi bez významu a hlavně odběrateli **nepřináší úsporu v nákladech na teplou vodu!**

Z pohledu konečných spotřebitelů (vlastníků bytů, nájemníků) se pak nemění vůbec nic, pro potřeby rozúčtování budou i nadále používány stávající bytové vodoměry a způsob rozúčtování zůstane tedy opět poměrový.

■ Kdo, kam a jak se měřicí zařízení nainstaluje?

Nedojde-li k dohodě o způsobu rozdělení nákladů na teplou vodu, nainstaluje dodavatel tepla na vstupu do objektů měřicí zařízení teplé vody na vhodném místě (např. sklep). Vybrané místo musí být zajištěno proti neoprávněné manipulaci. Náklady na přípravu takového místa nese v tomto případě odběratel. Měřicí zařízení není možné instalovat na libovolné místo ve vašem objektu, a proto nelze vyloučit, že bude nezbytné provést z vaší strany přeložku části vnitřního rozvodu TV podle požadavků technických podmínek výrobce a přivést k tomuto místu přívod elektrické energie 230V.

■ Kdo bude platit instalaci měřicího zařízení?

Část nákladů za měřicí zařízení a jeho instalaci zaplatí zákazník přímo a zbylé náklady zaplatí ve zvýšené ceně teplé vody.

MĚŘENÍM ÚSPORA NEVZNIKÁ!

MĚŘENÍM ÚSPORA NEVZNIKÁ!



■ Může mít osazené měřicí zařízení vliv na kvalitu dodávky teplé vody?

V závislosti na instalovaném druhu měření, může docházet ke zhoršení parametrů dodávky teplé vody (např. v důsledku tzv. tlakové ztráty nebude možno zajistit funkční cirkulaci a tím bude ohrožena kvalita dodávky teplé vody do bytových jednotek na konci vnitřních rozvodů, apod.). To si může vyžádat další investice na straně odběratelů.

■ Přinese instalace měřicího zařízení úspory?

V konečném výsledku určitě ne. Zkušenost se zabudováním měřicího zařízení prokázala, že případné úspory nejsou dosahovány změnou způsobu měření, ale eliminací ztrát ve vnitřních rozvodech v domech a odstraňováním dalších nedostatků. Instalace měřicího zařízení představuje **značné investiční náklady**, které se pohybují v rozmezí 50 - 100 tisíc korun na jedno měřicí místo. Další náklady vzniknou provozem zařízení - spotřeba elektrické energie, náklady na pravidelnou údržbu (revize zařízení, ověření měřidel,...). Závěr tedy zní, že konečný spotřebitel osazením samostatného měřicího zařízení teplé vody pro jednotlivé objekty neušetří, naopak v závislosti na rozhodnutí každého z dodavatelů zaplatí více.

■ Jak máme tedy ušetřit?

Doporučujeme jít cestou realizace úsporných opatření v systému dodávky teplé vody v objektu odběratele. Z doporučených opatření vybíráme:

- vyregulovat rozvody teplé vody v objektu (stoupačky) nainstalováním regulačních (vyvažovacích) ventilů na základě projektu
- kvalitně zaizolovat rozvody teplé vody v objektu
- nainstalovat zpětné klapky k poměrovým bytovým vodoměrům
- vyměnit staré (většinou zarostlé) rozvody teplé vody za nové
- dbát na celkové zateplení objektu včetně technického podlaží
- správně nainstalovat kvalitní „neovlivnitelné“ bytové vodoměry
- kontrolovat platnosti metrologického ověření vodoměrů (platnost úředního ověření je pro vodoměry na teplou vodu stanovena 4 roky)

■ Rozhodli jsme se, že instalaci měřicího zařízení nechceme. Hrozí nám nějaký postih?

V žádném případě ne. Pokud s instalací měřicího zařízení z výše popsaných důvodů nesouhlasíte, zašlete Vašemu dodavateli tepla vyplněný formulář (viz příloha).



Bezplatné konzultace k danému tématu si kdykoliv objednejte na uvedených kontaktech na předposlední straně.

MĚŘENÍM ÚSPORA NEVZNIKÁ!

MĚŘENÍM ÚSPORA NEVZNIKÁ!

■ Nevýhody v případě osazení měřicího zařízení:

- ⊖ příprava vhodného místa pro umístění nového měřicího zařízení teplé vody v objektu odběratele (hradí odběratel)
- ⊖ zpracování kompletní stavební dokumentace (hradí odběratel)
- ⊖ náklady na instalaci měřicího zařízení teplé vody (50 až 100 tis. Kč) hradí dodavatel, který tyto promítne do ceny teplé vody
- ⊖ způsob rozpočítávání spotřeby teplé vody po osazení nového měřicího zařízení bude i nadále jako doposud poměrový
- ⊖ měřicí zařízení je pouze poměrové měřidlo, nikoliv fakturační
- ⊖ může dojít k poklesu tlaku, nejvyšší patra tak nebudou zásobena teplou vodou
- ⊖ měřicí zařízení může být zdrojem poruch a následného přerušení dodávek teplé vody
- ⊖ měřicí zařízení se instaluje jedno na celý objekt, nikoli pro každý vchod zvlášť

■ Výhody při zachování stávajícího stavu:

- ⊕ nulové investiční náklady na straně odběratele (stavební úpravy, projekty, ...)
- ⊕ nenavyšování ceny teplé vody o náklady spojené s osazením nového měřicího zařízení spotřeby teplé vody
- ⊕ stávající způsob rozpočítávání spotřeby teplé vody podle bytových vodoměrů je jednoduchý, transparentní a dlouhodobě osvědčený

■ Váš dodavatel tepla:



Plzeňská teplárenská, a.s.
Doubravecká 2578/1
304 10 Plzeň



Plzeňské služby, a.s.
Edvarda Beneše 430/23
301 00 Plzeň

INFORMACE K MĚŘENÍ TEPLÉ VODY

Kontaktní osoba: Mgr. Simona Mušková
e-mail: info@mereniteplevody.cz
tel.: +420 739 002 119
zelená linka: 800 505 505
www.mereniteplevody.cz

TEPLÁRENSKÉ SDRUŽENÍ
České republiky



Teplárenské sdružení České republiky
Masarykovo náměstí 1544
Pardubice 530 02

telefon: +420 466 414 440
fax: + 420 466 412 737
tscr@tscr.cz
www.tscr.cz